

DIALOG Nordquartier

Quartierkommission Stadtteil V

Stadtplanungsamt
Zieglerstrasse 62
Postfach 8332
3001 Bern

Bern, 22. Dezember 2005

Stellungnahme zum Zonenplan Mingerstrasse

Sehr geehrte Damen und Herren
Sehr geehrter Herr Litzko

Gerne nehmen wir die Gelegenheit wahr, zu den vorliegenden Änderungen zum Zonenplan Mingerstrasse Stellung nehmen zu können. Leider war es dem DIALOG nicht möglich, in der kurzen Zeit eine umfassende Diskussion über den Entwurf führen zu können. Diskutiert haben wir auch darüber, dass publikumsintensive Planungsvorhaben in Nähe der gut erschlossenen S Bahn Station Wankdorf vorzuziehen sind.

Im Gebiet des ESP Wankdorf sind zurzeit viele Veränderungen im Gang, mit dem neuen Zonenplan Mingerstrasse soll ein weiterer städtebaulicher Akzent gesetzt werden. Die Mitglieder des DIALOG sind grundsätzlich mit einer massvollen Bebauung des Areals einverstanden. Besser abgeklärt werden müssen die Erschliessung für den individuellen Privat- und Geschäftsverkehr sowie das Parkierungskonzept im gesamten Raum Wankdorf. Etwas gar gross erscheint uns das geplante Nutzungsmass, die Bruttogeschossfläche (BGF) ist auf die real existierenden Bedürfnisse abzustimmen. Es macht keinen Sinn, hohe Reserven in die mögliche BGF einzuplanen. Gerne werden die Mitglieder des DIALOG auch bei der konkreten Projektierung mitwirken. Wir sind überzeugt, dass im Gespräch quartierverträgliche Lösungen erarbeitet werden können.

Wir bitten um Kenntnisnahme und hoffen, dass der DIALOG in die weitere Planung miteinbezogen wird. Für die kommenden Festtage wünschen wir Ihnen alles Gute und hoffen auch im neuen Jahr auf eine konstruktive Zusammenarbeit.

Freundliche Grüsse
DIALOG Nordquartier

Werner Schaffer
Co-Präsident

Edwin Haas
Co-Präsident