

**Protokoll VV vom 14. März 2018
Teil 1 vor HV**

Ort: KG Markus, Kleiner Saal OG, Tellstrasse 35, 3014 Bern
Sitzungsdauer: 18:40 bis 20.30 Uhr
Sitzungsleitung: Urs Frieden (Präsident DN, GB)
Protokoll: Nadine Sutter (GL DN)

Anwesende VS 7

Urs Frieden (Präsident, GB), Beat Häfeli (SGW), Res Hofmann (SP),
Thomas Ingold (Vize-Präsident, LBN), Urs Jost (EVP), Michael Ruefer (GLP), Nadine Sutter (GL)

Anwesende VV 11

Andreas Abebe (KG Markus), Romano Manazza (VLL), Hansueli Mesmer (IG Wankdorf),
Steve Maurath (SVP), Franziska Moser Stillhard (IG Wankdorf), Verena Naef (GFL), Ursula Stöckli
(VBBN), Markus Storchenegger (IG Wankdorf), Kurt Vetter (BVP), Daniela Waefler (KG Johannes),
Erika Widmer (Plattform Mobilität & Planung PMP)

Gäste 10

T2: **Arpad Boa**, Architekt, Ideenträger Hochbrücke / Viererfeldbrücke

T3: **Herr D. Bruha**, Von Graffenried Liegenschaften, Bewirtschaftung

Richard Trachsel, ecoptima ag

Tobias Häne, ecoptima ag

Thilo Jennewein, Bereichsleiter Planung PRD SPA

Marilen Schlegel, Projektleiterin PRD SPA

Rolf Bögli, MALI International AG, Leiter Mali Family Office

Dietmar Hold, MALI International AG, Leiter Projekte Mali Family Office

Matthias Kuratli, gecko communication ag

Weitere Gäste / ZuhörerInnen:

Gianni Suppa, FDP

Legende: I: Information / D: Diskussion / B: Beschluss

Traktanden

1. Begrüssung / Genehmigung Traktandenliste

2. Arpad Boa Hochbrücke, Viererfeldbrücke

3. Rolf Bögli, Richard Trachsel, Thilo Jennewein Entwicklung WIFAG-Areal

4. Wahl zweier stv. Delegierter und eines Delegierten Hansueli Mesmer, Stv. Del. SP (bisher: stv. Del. IG Wankdorf), Franziska Moser Stillhard, Stv. Del. IG Wankdorf, Steve Maurath, Del. SVP

| | |
|--|------------|
| 1. Begrüssung / Genehmigung Traktandenliste | |
| Alle Anwesenden, insbesondere neu zu wählenden Delegierte, Gäste, Referentinnen und Referenten werden begrüsst. Die Traktandenliste wird abgenommen, zum Überraschungs-Apéro, direkt nach dem WIFAG-Beitrag, wird herzlich eingeladen. | B |
| 2. Arpad Boa Hochbrücke, Viererfeldbrücke | |
| <p>Arpad Boa stellt seine Idee einer voll-/ gleichwertigen Viererfeldbrücke, analog der diversen Berner-Brücken, vor. Er zieht Vergleiche mit dem Arteriensystem des menschlichen Körpers (also ein Vergleich zwischen Mensch geschaffenen und biologischen Systemen) und zeigt auf, wie sich Orte, unmittelbar um frisch gebaute Brückenköpfe, verändern und entwickeln, sobald eine solche gebaut wird (Öffnung von Verkehrsströmen, Aufbrechen von Widerständen), und er geht in seiner Präsentation auf geschichtliche, soziale und verkehrstechnische Faktoren rund um Brückenbauten in Bern ein. Die historischen Erläuterungen werden mit Bildern und Hintergrundwissen untermalt. Er zeigt, anhand von ästhetischen Tag- und Nacht-Helikopteraufnahmen eines Berner Fotografen, den Verkehrsfluss in der und um die Stadt Bern herum und den diesbezüglichen Einfluss der Brücken auf, visualisiert offene und geschlossene Verkehrskreisläufe und schliesst mit seiner Idee der vollwertigen Brücke einen noch übriggebliebenen und zu schliessenden Verkehrsfluss in Bern. Anhand der Allegorie von einem Geschwisterverhältnis verweist er auf die neue Situation auf dem sich neu entwickelnden Viererfeldareal und dem dort entstehenden, neuen städtischen Teilgebiet, welches unmittelbar mit dem Wyler, resp. dem Nordquartier in Verbindung stehen wird und das es, so Arpad Boa, ganz fokussiert auf eine kommende Chance, auch angemessen mit dem Nordquartier zu verbinden gilt.</p> <p>Die Präsentation wird nicht z.V. gestellt. Interessierte wenden sich an Arpad Boa.</p> | I/D |
| 3. Rolf Bögli, Richard Trachsel, Thilo Jennewein Entwicklung WIFAG-Areal | |
| <p>Auch im Sinne von K. Liebherr, Besitzerin des Areals, die aufgrund eines Spitalaufenthaltes nicht anwesend sein kann, werden deren wirtschaftlicher, familiärer und persönlicher Bezug zum WIFAG-Areal erläutert. Durch diese ganz persönliche Verbindung zum Areal entwickelte Frau Liebherr das Bedürfnis, ein nachhaltiges und vielschichtiges Projekt verwirklichen zu wollen, eines, das der bisherigen Geschichte der WIFAG gerecht wird. Das neue WIFAG-Areal soll Wohnen in einem guten Mix ermöglichen (Eigentum, Miete und bezahlbarer Wohnraum) und im Parterre sowohl Gewerbe wie auch Kultur Raum bieten. Ev. solle eine KITA integriert und Generationenwohnen ermöglicht werden. Als Inspiration und Vorbilder dienen u.a. die bereits eingehend besichtigten Areale Erlenmatt-Ost in Basel Hunziker-Areal in Zürich-Leutschenbach. Was auf dem neuen WIFAG-Areal schlussendlich, neben dem gesetzten Wohnangebot, alles zum Tragen kommen soll, das ist mehrheitlich noch offen. Die Bevölkerung wird binnen der kommenden Woche informiert und spätestens im Sommer werden Workshops mit Interessierten der Quartierorganisationen und der Bevölkerung stattfinden. Die Werkstattgespräche sollen aufgeteilt auf zu div. Unter-Themen im Juni durchgeführt werden. Anhand der Ergebnisse dieser Bedürfnisanalyse, resultiert aus diesen Arbeitsgruppen – in enger Zusammenarbeit zwischen Bauherrschaft, Stadt und</p> | I/D |

| | |
|--|--|
| <p>Anwohnerschaft und/ oder Nachfragern – wird eruiert werden können, welchen Bedürfnissen auf dem neuen WIFAG-Areal tatsächlich gerecht werden soll und kann.</p> <p><u>Medien</u> dazu: Aus dem WIFAG-Areal entsteht ein modernes Wohnquartier 20.03.2018 Private erfüllen rot-grüne Träume 20.03.2018 Neuer Quartierteil im Wyler geplant 20.03.2018 Wifag: Entlassungen, Hoffnung und ein plötzlicher Todesfall 20.03.2018</p> <p>Die Präsentation wird online hinterlegt.</p> | |
|--|--|

| | |
|--|---|
| <p>4. Wahl zweier stv. Delegierter und eines Delegierten Hansueli Mesmer, Stv. Del. SP (bisher: stv. Del. IG Wankdorf), Franziska Moser Stillhard, Stv. Del. IG Wankdorf, Steve Maurath, Del. SVP</p> | |
| <p>Das Überraschungs-Apéro wird offeriert. Die Wahlen erfolgen im statutarischen, 2. Teil der HV.</p> | I |

Sitzungen/Termine 2018:

| Monat | KW | Datum | Notizen |
|-----------|----|------------|--|
| Januar | 3 | 17.01.2018 | |
| Februar | 7 | 14.02.2018 | |
| März | 9 | 03.03.2018 | Neuzuzügeranlass / Willkommensanlass |
| März | 11 | 14.03.2018 | VV/HV: 18.30 Viererfeldbrücke / 19.30 WIFAG / 20.30 HV |
| April | 17 | 25.04.2018 | |
| Mai | 20 | 16.05.2018 | |
| Juni | 23 | 06.06.2018 | |
| Juni | 26 | 27.06.2018 | WM-Gruppen-Finalspiel: Sitzungsbeginn 18.30 Uhr |
| August | 34 | 22.08.2018 | |
| September | 38 | 19.09.2018 | |
| Oktober | 42 | 17.10.2018 | Sitzungsort: Zentrum5, Flurstrasse 26b, 3014 Bern |
| Oktober | 42 | 20.10.2018 | Neuzuzügeranlass / Willkommensanlass |
| November | 46 | 14.11.2018 | |
| Dezember | 50 | 12.12.2018 | Weihnachtsessen / Ausserordentliche HV |